

Sporträume und Umwelt

Ob Sporthalle, Schwimmbad oder Trainingsplatz: Viele sportliche Aktivitäten benötigen spezielle Räume und Plätze, denn nur wenige Sportarten werden in freier Natur betrieben. Nutzen Sie Sporträume der Kommune oder anderer Vereine? Hier bekommen Sie Tipps zur Nutzung und Vertragsgestaltung. Betreiben oder planen Sie vereinseigene Sportstätten? Hier finden Sie nützliche Infos für Planung, Finanzierung und Betrieb. Praxisbeispiele zeigen, wie eine nachhaltige Sportstättenentwicklung konkret aussehen kann.

Planung und Projektmanagement

- Bedarfsanalyse
- Zielgruppenanalyse
- Projektphasen: Planung, Inbetriebnahme, Betrieb
- Sporthallenflächen und Spielfeldmaße nach DIN 18032 ff
    - Baukostenermittlung für Hochbauten nach DIN 276
    - Zusammen mit Architekten planen

Rechtliche Grundlagen und Verträge

- Sporträume mieten - pachten - kaufen - übernehmen
- Vertrag zur eigenverantwortlichen Nutzung kommunaler Spor
- Verträge zur Nutzung kommunaler Sportstätten
- Vertrag für vereinseigene Anlagen - Kommunale Grundstücke
    - Vertrag für vereinseigene Anlagen - private Grundstücke
    - Mustervertrag "Betriebsführung Bäder"
    - Mustervertrag "Schlüsselgewalt Bäder"
    - Erläuterungen Erbbaurecht, Sondernutzungs- u. Pachtverträ
    - Sportanlagenlärmschutzverordnung (SALVO)
    - Bauleitplanung und Planverfahren

Finanzierung

- Fremdmittel und Eigenmittel
- Fördermittel auf Landes- und Bundesebene

- Sportstättenfinanzierungsprogramm der NRW.Bank

Betriebsführung

- Inspektion von Sportanlagen DIN TS 79183
- Betreibermodelle für Sport- und Freizeiteinrichtungen
- Grundsätze zur Sportstättenleitung
- Sportliche Vorlieben unterschiedlicher Altersgruppen

    - Umweltschutz und Sportanlagen
    - Organisation Wettkampfwesen: Anforderungen Sportstätte
    - Pflege der Sportstätten
    - Angebotsentwicklung: Angebotsbreite, Angebotsdarstellung
    - Reparatur und Instandsetzung

Praxisbeispiele Sportanlagen

- Praxisbeispiele Sportanlagen

Nachhaltige und moderne Sportstätten

- Nachhaltige und moderne Sportstätten